

## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

**VD Hluboká nad Vltavou**  
**Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání**  
**SO 03 přeložka veřejného vodovodního řadu**

b) místo stavby:

kraj: Jihočeský  
okres: České Budějovice  
obec: Hluboká nad Vltavou (544 485)  
k.ú.: Hluboká nad Vltavou (639 605)

Souřadnice stavby (JTSK):

VB1 X = 1 157 711,7 m Y = 756 835,7 m  
VB3 X = 1 157 751,2 m Y = 756 841,7 m

c) předmět projektové dokumentace:

přeložka veřejného vodovodního řadu

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) název firmy:

**Povodí Vltavy, státní podnik**  
Holečkova 3178/8  
150 00 Praha 5 - Smíchov  
IČO: 708 899 53

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

b) jméno a příjmení hlavního projektanta

**Ing. Martina Havlová**  
ČKAIT 0102077  
autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby  
a krajinné inženýrství  
Dolní 165, 370 08 Staré Hodějovice  
Tel. 724 945 573  
E-mail: [mhavlova@mhavlova.cz](mailto:mhavlova@mhavlova.cz)

### A.2 Členění stavby na objekty

SO 01 provozní budova

SO 02 SO zpevněné plochy

SO 03 přeložka veřejného vodovodního řadu

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- přehledná mapa
- údaje z katastru nemovitostí
- projektová dokumentace „VD Hluboká nad Vltavou - rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání“, zpracovaná firmou KONSTA CB, s.r.o., Rudolfovská 12, 37001 České Budějovice, zodpovědný projektant Ing. Vladislav Šimek

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

V intravilánu obce Hluboká nad Vltavou, na pozemku parc. č. st. 1395 se nachází provozní objekt podniku Povodí Vltavy s.p.

Záměrem stavebníka je vybudovat přístavbu ke stávajícímu objektu parc. č. 1395 na pozemku parc. č. 1302/6 v obci Hluboká nad Vltavou. Přístavbou dojde k rozšíření stávajícího provozního objektu podniku Povodí Vltavy s.p., přístavba bude dispozičně propojena se stávajícím objektem.

V místě plánované přístavby na pozemku parc. č. 1302/6 se nachází veřejný vodovodní řad PE 160, který je v přímé kolizi s plánovanou přístavbou.

Z důvodu uvolnění pozemku pro plánovanou přístavbu bude provedena přeložka tohoto řádu.

Přeložka bude provedena na pozemcích stavebníka.

#### **b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

#### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obec. požadavků na využívání území:**

Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno.

#### **d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Podmínky a požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do dalšího stupně dokumentace.

#### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

sítí v zájmové lokalitě.

#### **f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

K dotčeným pozemkům nebyly zjištěny žádné vazby na památkovou zónu ani chráněné území.

#### **g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nachází v záplavovém území. Stavba se nenachází v poddolovaném území.

#### **h) vliv stavby na okolní pozemky**

Stavba nemá vliv na okolní pozemky.

#### **i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Asanace a demolice stavba nevyžaduje. Stavbou není vyvoláno kácení stromů.

#### **j) požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků plnících funkci lesa**

Stavbou nedojde k trvalému ani dočasnému záboru pozemků zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

#### **k) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopr. a tech. infrastrukturu)**

Přeložkou vodovodního řádu dojde k uvolnění pozemku pro přístavbu provozního objektu. Stávající objekt parc. č. 1395 bude zásobován pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky PE 32, která je napojená na stávající vodovod PE 160 (místo napojení mimo překládanou část vodovodu). Přístavba bude napojena na vnitřní rozvody stávajícího objektu. Splaškové vody z objektu budou svedeny do oddělené areálové splaškové kanalizace a budou zaústěny do stávající ČOV. Dešťová voda ze střechy přístavby bude

**VD Hluboká nad Vltavou - Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání  
SO 03 přeložka veřejného vodovodního řádu**

svedena do areálové dešťové kanalizace vyústěné do vodoteče. V úseku přeložky vodovodu nejsou napojeny žádné objekty.

***l) věcné a časové vazby, podmiňující a související investice***

Stavba bude realizována jako celek za podmínek stanovených investorem. Za plynulost a koordinovanost prací bude zodpovědný zhotovitel stavby. Předpokládané ukončení stavebních prací v roce 2023. Do provozu bude celá stavba uvedena po dokončení.

***m) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)***

| <b>parc.č.</b> | <b>k.ú.</b>         | <b>vlastník (ve správě)</b>   | <b>výměra</b>         | <b>druh pozemku - využití</b>   |
|----------------|---------------------|---|-----------------------|---------------------------------|
| 1302/6         | Hluboká nad Vltavou | Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 | 4 748 m <sup>2</sup>  | neplošná půda<br>ostatní plocha |
| st. 2115       | Hluboká nad Vltavou | Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 | 18 341 m <sup>2</sup> | zastavěná plocha a nádvoří      |

***n) seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo***

V místě budoucí přístavby se nachází vodovod PE 160 ve správě Čevak a.s., který bude přeložen. Ochranné pásmo vodovodního řádu je tvořeno vodorovnou vzdáleností 1,5 m od bočního líce potrubí na obě strany.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby***

Jedná se o přeložku vodovodu. Potrubí bude položeno podle technologického postupu určeného výrobcem. Trasa potrubí je patrná ze situace, výškové uložení z podélného profilu přípojky.

***b) účel užívání stavby***

Účelem stavby je uvolnění pozemku parc. č. 1302/6 pro navrženou přístavbu domu k stávajícímu objektu parc. č. 1395.

***c) trvalá nebo dočasná stavba***

Jedná se o stavbu trvalou.

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby***

Stavba nevyžaduje výjimky z technických požadavků na stavby.

Stavba vzhledem ke svému charakteru nemusí být koncipována pro bezbariérový provoz ani neobsahuje zařízení zabezpečující bezbariérový provoz v objektu. Technické požadavky výstavby byly dodrženy (vyhláška 268/2009 Sb.).

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů***

Podmínky a požadavky dotčených orgánů, které vzejdou ze stavebního řízení budou zapracovány do projektové dokumentace.

***f) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka ...)***

Stavba nepodléhá žádným jiným právním předpisům.

**g) navrhované kapacity stavby**

Vodovod

|  |        |
|--|--------|
| HD-PE SDR 17 PE 100 PN 10 D 160 x 9,5 mm | 57,7 m |
| ELEKTROTVAROVKA KOLENO 45°               | 4 ks   |
| spojka SP 0430 "S2000" D160 PN16 HAWLE   | 2 ks   |

**i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Stavba bude provedena bezprostředně po získání stavebního povolení. Předpokládaná doba výstavby jsou 2 měsíce.

**j) orientační náklady stavby**

Předpokládaná hodnota stavby je 250 tis. Kč.

**B.2.2 Celkové urbanistické řešení**

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Body B.2.2 – B.2.5 vzhledem k charakteru stavby nejsou řešeny.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

Účelem stavby je uvolnění pozemku parc. č. 1302/6 pro navrženou přístavbu domu k stávajícímu objektu parc. č. 1395. Pro tento účel je navržena přeložka vodovodního řádu PE 160.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Body B.2.7– B.2.11 vzhledem k charakteru stavby nejsou řešeny.

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Překládaný vodovodní řád PE 160 bude napojen na stávající vodovod PE 160 na pozemku parc. č. 1302/6 a 1846. Charakter stavby nevyžaduje trvalé napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

**B.4 Dopravní řešení**

Staveniště je dobře přístupné z přilehlé místní komunikace.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících úprav**

Stromy a zeleň dotčeném území budou ochráněny před stavbou.

**B.6 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv stavby na životní prostředí**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů)**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba svým rozsahem nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona 100/2001 Sb. v platném znění

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Bod B.7 vzhledem k charakteru stavby není řešen.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Vodu, WC a elektřinu pro potřeby stavby zajistí dodavatel stavby z mobilních zdrojů. Konkrétní nároky zdrojů si určí a zajistí zhotovitel stavby.

**b) odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Před zahájením stavebních prací je nutno vyžádat si vytyčení v prostoru výstavby. Zhotovitel stavby si před zahájením stavebních prací zajistí a řádně projedná a nechá odsouhlasit příslušnými DOSS dopravně inženýrské opatření během stavby. Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky ani významnější vliv na životní prostředí.

Staveniště je dobře přístupné z přilehlé místní komunikace.

Na základě vyjádření správců inženýrských sítí o jejich existenci dojde ke křížení s podzemním vedením NN a VO. Zákres stávajících sítí je pouze informativní.

Stavebníkovi ani projektantovi nejsou známa žádná další ochranná nebo bezpečnostní pásma na pozemku určeném pro stavbu.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Krátkodobý negativní vliv stavby bude spočívat v dočasném zvýšení hlučnosti ze stavebních mechanismů. Všechny povrchy okolních pozemků dotčených stavbou budou bezprostředně po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.

V průběhu realizace stavby bude zhotovitel dbát na to, aby stavba neobtěžovala své okolí nadměrným hlukem, prašností a znečištěním přilehlých komunikací.

Budou respektovány hygienické normy pro výstavbu, především nepřekročení norem hlučnosti na hranici staveniště stanovené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ve smyslu tohoto nařízení je nejvyšší přístupná hodnota hluku ve venkovním prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby

|  |       |                             |
|--|-------|-----------------------------|
| od 6 <sup>00</sup> do 7 <sup>00</sup> hodin  | ..... | $L_{Aeq,s} = 60 \text{ dB}$ |
| od 7 <sup>00</sup> do 21 <sup>00</sup> hodin | ..... | $L_{Aeq,s} = 65 \text{ dB}$ |

**VD Hluboká nad Vltavou - Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání  
SO 03 přeložka veřejného vodovodního řádu**

|   |       |                             |
|---|-------|-----------------------------|
| od 21 <sup>00</sup> do 22 <sup>00</sup> hodin | ..... | $L_{Aeq,s} = 60 \text{ dB}$ |
| od 22 <sup>00</sup> do 6 <sup>00</sup> hodin  | ..... | $L_{Aeq,s} = 45 \text{ dB}$ |

Dále ve smyslu tohoto nařízení je nejvyšší přístupná hodnota hluku ve vnitřním chráněném prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby

|   |       |                               |
|---|-------|-------------------------------|
| od 6 <sup>00</sup> do 7 <sup>00</sup> hodin   | ..... | $L_{Aeq,s} = 40 \text{ dB}$   |
| od 7 <sup>00</sup> do 21 <sup>00</sup> hodin  | ..... | $L_{Aeq,s} = 55 \text{ dB}$   |
| od 21 <sup>00</sup> do 22 <sup>00</sup> hodin | ..... | $L_{Aeq,s} p = 40 \text{ dB}$ |
| od 22 <sup>00</sup> do 6 <sup>00</sup> hodin  | ..... | $L_{Aeq,s} = 30 \text{ dB}$   |

Snížení expozice hluku bude zajištěno i vhodným pracovním postupem.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště nemá žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Zařízení staveniště se bude řídit vybavením konkrétního zhotovitele stavby. Zařízení staveniště bude na pozemku stavebníka. Obvod staveniště zahrnuje plochy ohraničující prostor provádění stavebních prací. Detailní řešení zařízení staveniště bude řešeno vybraným zhotovitelem.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Stavba nevyžaduje zřízení bezbariérových obchozích tras.

**h) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpadní materiál bude odvezen zhotovitelem stavby a zlikvidován a zákonným způsobem (Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění).

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Přebytečná zemina z výkopu bude odvezena na skládku a zlikvidována zákonným způsobem. Při provádění stavby bude zhotovitel zavázán k dodržování zásad při nakládání s odpady a k likvidaci odpadů, včetně předání evidence dokladů o odpadech.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Staveniště bude řádně zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob, zejména u vjezdu na staveniště opatřeno výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Výkopy mimo uzavřené staveniště je třeba řádně ohradit a označit, výkopy přes chodníky a komunikace opatřit přejezdy. V noci je nutno výkopy, resp. komunikace u nich řádně osvětlit.

Zařízení staveniště se bude řídit zvyklostí dodavatele stavby a svým umístěním dle průběhu prací na staveništi, ale tak aby nemělo negativní vliv na okolí a neomezovalo okolní aktivity. Detailní řešení zařízení staveniště bude řešeno v POV dodavatele stavby.

Objekty zařízení staveniště budou umístěny na pozemku ve vlastnictví investora a před kolaudací stavby budou odstraněny.

Vybudování dočasného zařízení staveniště bude provedeno v prostoru, kde nebude docházet ke kolizi se stavbou a s nově budovanými sítěmi. Při výjezdu ze staveniště bude zřízena plocha pro mechanické očištění nečistot z vozidel. Dodavatel stavby je povinen dbát, aby nebyly znečištěny veřejné komunikace, případné znečištění je povinen neprodleně odstranit.

Stavební mechanizace, kterou bude zhotovitel stavby používat, bude v dokonalém technickém stavu z hlediska těsnosti palivového a hydraulického systému. Na staveništi nebudou skladovány pohonné hmoty nebo maziva. Staveniště bude vybaveno sanačními prostředky pro případnou likvidaci ropných látek.

***k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů***

V průběhu realizace stavby je nutno respektovat zákon č. 258/2000 Sb. „Zákon o ochraně veřejného zdraví“, všechny prováděcí předpisy, platné požární bezpečnostní a hygienické předpisy týkající se ochrany zdraví pracujících, zejména:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Povinnosti zadavatele stavby v oblasti BOZP podle zákona 309/2006 Sb. jsou řešeny v zadavatelské dokumentaci stavby SO 01 a SO 02.

***Povinnost vypracování plánu BOZP***

Podle předložené projektové dokumentace a zpracovaných zásad organizace výstavby na stavbě budou probíhat práce a činnosti, uvedené v příloze č. 5 k nařízení vlády 591/2006 Sb. (práce nad vodou a v její těsné blízkosti). Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace stavby přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Zadavatel stavby má povinnost vypracovat plán BOZP.

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

***m) zásady pro dopravně inženýrské opatření***

Pro stavby tohoto rozsahu nebude nutné zřizovat DIO.

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby***

Pro provedení stavby nejsou určeny speciální podmínky.

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Předpokládaný termín stavby bude v roce 2022. Postup prací bude probíhat dle harmonogramu zhotovitele stavby.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

### ***Vodovod***

Stávající veřejný vodovodní řad PE 160 je v majetku obce Hluboká nad Vltavou a správě společnosti ČEVAK, a.s. Řad je veden uprostřed pozemku parc. č. 1302/6 na kterém je plánované rozšíření provozního objektu podniku Povodí Vltavy s.p. V rozsahu plánované přístavby bude přeložen a veden podél břehové hrany vodního toku.

Napojení na stávající vodovod bude provedeno tvarovkami jištěnými proti posunu (spojka SP 0430 "S2000" D160 PN16). Změna směru přeložky bude řešena elektrotvarovkami.

**VD Hluboká nad Vltavou - Rekonstrukce provozní budovy s výstavbou krytých stání**  
**SO 03 přeložka veřejného vodovodního řadu**

Hloubka stávající vodovodu je dle informací od provozovatele 1,2 – 1,4 m, je předpokládáno uložení potrubí s proměnlivým krytím daným hloubkou vodovodu v místech napojení (VB1 a VB3).

**Přeložka je navržena je navržena z potrubí HD-PE SDR 17 PE 100 PN 10 D 160 x 9,5 mm v délce 57,7 m.**

Na překládané části vodovodního řadu se nenachází vodovodní přípojky.

Napojovací místo na stávající vodovodní řad PE 160 – VB1 km 0,0000 bude na pozemku parc. č. 1302/6. Přeložka vodovodu bude ukončena v napojovacím bodě VB3 km 0,0577 napojením na vodovod PE 160 na pozemku parc. č. 2115.

#### ***Rušení stávajícího vodovodu***

Stávající potrubí v místě plánované přístavby bude vyjmuto ze země.

#### ***Zemní práce***

Výkop stavební jámy a rýhy bude prováděn pažený. Před zahájením zemních prací zajistí dodavatel vytýčení veškerých stávajících podzemních sítí v prostoru staveniště jejich správci podle orientačních zákresů v situaci a originálů vyjádření správců sítí, které jsou k dispozici v dokladové části dokumentace. Zemní práce v ochranném pásmu veřejné sítě mohou být prováděny pouze se souhlasem správce sítě a jeho pokynů.

Před zasypáním potrubí je nutno provést zkoušku vodotěsnosti, kontrolu průtočnosti a geometrické přesnosti podle příslušných ČSN. Přes zásypem potrubí bude provedeno geodetické zaměření potrubí.

#### ***Uložení potrubí***

Pod potrubím je nutno urovnat hutněný pískový podsyp v tl. 100 mm, hutněný obsyp je navržen do výšky 300 mm nad potrubí a do úrovně nivelety bude proveden zhutněný zásyp. Dno nesmí být zaplavené vodou.

Uložení potrubí bude provedeno v souladu s technologickým postupem, předepsaným výrobcem trubního materiálu – viz výkres D.3. schéma uložení potrubí HD-PE.

Souběžně s potrubím bude položen signalizační vodič, ve výšce 300 mm nad potrubím se do výkopu položí výstražná fólie v barvě bílé. Rýha bude dle skutečné hloubky výkopu opatřena oboustranným příložným pažením.

V Českých Budějovicích v říjnu 2022

Ing. Martina Havlová